

Jegyzőkönyv, mely készült Alsóujlak község Önkormányzat  
Képviselőtestületének 2012. szeptember 20.-án tartott nyílt üléséről.

Az ülésen jelen voltak:

Németh Tibor	polgármester
Velladics László	alpolgármester
Koósne Köntés Vera	képviselő
Nagy Tiborné	képviselő
Varga Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal: Gotthárd István mb jegyző

A polgármester köszöntötte a képviselőtestület tagjait, megállapította hogy az ülés határozat képes, majd előterjesztette a napirendi pontokat elfogadásra, amit a képviselők egyhangulag elfogadtak.

#### **NAPIREND**

#### **ELŐTERJESZTŐ**

1./ Beszámoló a két ülés közt történetekről, fontosabb eseményekről	polgármester
2./ Az önkormányzat 2012.évi első félévre vonatkozó beszámoló elfogad.	Polgármester
3./ Tankönyvtámogatás felosztása	polgármester
4./ Alsóujlak Kossuth utca 4 szám és Vasvár Járdányi u.14 szám alatti lakások hasznosítása.	Polgármester
5./Alsóujlak Táncsics utca 632 hrsz lakótelekre vételi ajánlat elbírálása	polgármester
6./ Alsóujlak Petőfi S.utca 13 szám alatti üzemsarnok további hasznosítására Javaslat	polgármester
7./ Kántor József Gábor lakáscélú támogatása	mb jegyző
8./ Jubileumi rendezvényhez benyújtandó pályázathoz önrész Biztosítása	polgármester
9./ Egyebek	
10./ Szociális kérelmek elbírálása	mb jegyző

Első napirendi pont:

Németh Tibor polgármester: nagy változások előtt áll a kistérségi munkaszervezet is. Az ülésen elmondta, hogy a munkaszervezet ne szűnjön meg, részmunkaidős pénzügyi előadó látná el a feladatokat. Házi szociális gondozás központilag lesz. Jelzőrendszer 2013. január 1 napjával megszűnik, nem nagyon volt rá igény. Az orvosi ügyelet, házi gondozás kiadásaihoz 420 ezer forintot kell fizetnünk. A busz előre láthatólag el lesz adva, mely a kistérség tulajdona. Előreláthatólag jogutód nélkül szűnik meg a kistérség.

Közmunka szépen halad, mezei utak tisztítása, és a szemét összeszedése folyamatos.

Rétes fesztivál jól sikerült Vasváron, harmadik helyezést értek el az alsóujlakiak.

Az elszármazottak találkozója nagyon jól sikerült, több mint 100 fő elszármazott lett megvendégelve a kulturházban.

Az iskola belső festése megtörtént, 500 ezer forintban került.

A beszámolót a képviselők egyhangulag elfogadták.

Második napirendi pont:

Németh Tibor polgármester: az előterjesztés szerint is nagyon takarékos gazdálkodás folyt. Az önkormányzatnak lejárt tartozása nincs. Így az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot kell elfogadni.

A képviselőtestület hozzászólás nélkül 5 igen szavazattal 0 ellen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

#### 23/2012. számú Képviselőtestületi Határozat

Alsóujlak község Képviselőtestülete a 2011.évi CXCV.törvény , az államháztartásról, valamint a 368/2011.(XII.31.) Korm .rendelet alapján a 2012.évi első félévi beszámolót 27415 ezer ft kiadás teljesítéssel és 30640 ezer ft bevételi előirányzat teljesítéssel elfogadja. A teljesülési adatokat a határozat 1. sz. mellékletében szereplő pénzforgalmi jelentésben fogadja el.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Harmadik napirendi pont:

Németh Tibor polgármester: a tankönyvtámogatás felosztása ügyében készült előterjesztés szerint a zárójelben lévő összegek voltak tavaly felosztva. Most a duplája szerepel. Azért van így, mivel a 200 ezer forintból csak 90 ezer forint fogyott el.

A képviselőtestület részéről hozzászólás nem volt, a határozat tervezetét 5 igen szavazattal 0 ellen szavazattal a képviselőtestület elfogadta.

#### 24/2012. számú Képviselőtestületi Határozat

Alsóujlak község képviselőtestülete a költségvetésében szereplő 200.000.-ft. összegű tankönyvtámogatást az alábbiak szerint osztja fel:

Alsótagozatos tanuló: 8.000.- ft (4.000.-ft.)

Alsótagozatos ingyenes tankönyvellátásban részesülő: ----

Felsőtagozatos tanuló: 9.000.-ft. (4.500.-ft.)

Felsőtagozatos ingyenes tankönyvellátásban: ----

Középiskolai tanuló: 10.000.-ft. (4.500.-ft.)

Felsőfoku (főiskola, egyetem): 15.000.- ft ( 6.000.-ft.)

A képviselőtestület felkéri Ifj Németh Tibor polgármestert, hogy a vonatkozó rendeletben foglaltak alapján egyedi határozattal intézkedjen a tankönyvtámogatás felosztásáról.

Felelős: polgármester  
Határidő: ülést követő nap a kiértesítésre

Negyedik napirendi pont:

Németh Tibor polgármester: Az Alsóujlak Kossuth utca 4 szám és a Vasvár Járdányi u.14 szám alatti lakások hasznosítására érkeztek kérelmek telefonon és írásban is az Alsóujlakira. Csak bérlőként jelentkezik az igény, vételről nincs szó. Az a véleményem hogy

semiképpen nem szabad bérleményként egyik lakást sem kiadni. Az Alsóujlaki esetében mivel az pedagógus szolgálati lakásként funkcionált, előfordulhat az is, hogy ismételt az lesz. Az orvosi rendelő szomszédságában van a lakás, egy egészségügyi intézmény is kialakítható lenne. Vasvári lakás ugye jelenben üres, ha megvennék az jó lenne, de nincs rá vevő.

Varga Zoltán képviselő: mint kőműves mester szeretné megtekinteni a Vasvári lakást, már a felújítása végett, mert úgy tudja, hogy külső vakolására szükség lenne.

Németh Tibor polgármester: örül Varga Zoltán képviselő érdeklődésének, bármikor lehet szó a lakás megtekintésének.

Ezt követően Németh Tibor polgármester javasolja, hogy egy határozattal legyen döntéshozatal, mivel csak egy írásos kérelem érkezett az Alsóujlak lakás ügyében.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal 0 ellen szavazattal az Alsóujlak Kossuth utca 4 szám alatti lakást nem adja bérbe, mivel más tervei vannak a hasznosítását illetően.

#### 25/2012. számú Képviselőtestületi Határozat

Alsóujlak Község Képviselőtestülete az Alsóujlak Kossuth utca 4 szám alatti üresen álló lakást nem adja bérbe, mivel más elképzelései vannak a hasznosítását érintően.

Felkéri a polgármestert, hogy a lakást igényelt személyt értesítse a meghatározott indokkal.

Felelős: polgármester

Határidő: ülést követő nap

Ötödik napirendi pont:

Németh Tibor polgármester: Perjési Gyula Vasvár Góré u.6 szám alatti lakos írásban közölte, hogy az Alsóujlak Táncsics utcában lévő 632 hrsz-u számú lakótelket megvásárolná 550.000.-ft. összegért. A vagyonrendelet szerint ingatlant csak előzetes hivatalos értékbecsléssel lehet értékesíteni.

Varga Zoltán képviselő: ha az önkormányzatnak nagy szüksége van ennyi pénzre, akkor adjuk el. Különben ne, mert a területet ismerve azon több lakótelek is kialakítható. Itt hasznoszerzés áll a vételi szándék mögött.

Nagy Tiborné képviselő: nem kell eladni a lakótelket, ott még bármilyen pihenésre szolgáló helyiségek is épülhetnek.

Németh Tibor polgármester: a hozzászólások alapján felesleges az ingatlan felértékelése, így szavazásra tette fel a kérdést.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal 0 ellen szavazattal az Alsóujlak Táncsics utcában lévő 632 hrsz-u lakótelekként nyilvántartott ingatlanát nem kívánja értékesíteni.

#### 26/2012. számú Képviselőtestületi Határozat

Alsóujlak község Képviselőtestülete az Alsóujlak Táncsics utcában lévő 632 hrsz-u lakótelekként nyilvántartott ingatlanát nem kívánja értékesíteni. Felkéri a polgármestert, hogy Perjési Gyula Vasvári lakost tájékoztassa az eladási szándék elzárkózásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: ülést követő nap

Hatodik napirendi pont:

Németh Tibor polgármester: az Alsóujlaki varroda hasznosításáról lemondott a bérlő megbízottja, így azt nem kívánja hasznosítani. Emiatt a bérleti jogviszonyát meg kell szüntetni és az épület hasznosítása felől megoldást kell találni. A havi 50 ezer forintos bérleti díj hátraléka 407.260.-ft. Nehéz lesz a hátralék megfizetése részéről. Az iparüzési adó hátralékának megfizetésére sem lesz lehetőség, mivel a cég felszámolás alatt van. A panzió mögötti részen alakított ki varrodát, így nem számíthatunk arra, hogy egyelőre az üresen álló helyiség hasznosításra kerüljön.

A napirendi ponthoz hozzászólás nem volt, a képviselőtestület 5 igen 0 ellen szavazattal az üzemcsarnok bérletének megszüntetését tudomásul vette.

#### 27/2012. számú Képviselőtestületi Határozat

Alsóujlak község Képviselőtestülete az Alsóujlak Petőfi S. utca 13 szám alatti üzemcsarnok bérleti jogviszonyának felmondását tudomásul veszi. Felhívja a volt bérlő figyelmét, hogy a 407.260.-ft. összegű hátralékát rendezze.

Felelős: polgármester

Határidő: ülést követő nap

Gotthárd István mb jegyző: Kántor József Gábor megvásárolta az Alsóujlak Kossuth utca 12 szám alatti lakóházat, mely a képviselőtestületi rendelet szerint 40 ezer forint összegű támogatásban részesülhet.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal 0 ellen szavazattal Kántor József Gábor Alsóujlak Kossuth utca 12 szám alatti lakost 40.000.-ft. összegű visszanemtérítendő támogatásban részesíti.

#### 28/2012. számú Képviselőtestületi Határozat

Alsóujlak község Képviselőtestülete Kántor Gábor József Alsóujlak Kossuth utca 12 szám alatti lakost a helyi lakáscélú támogatásokról szóló 3/2005.(II.23.) számú képviselőtestületi rendeletének 7.§.(3) bekezdése alapján 40.000.-ft. azaz negyven-ezer forint összegű visszanemtérítendő támogatásban részesíti, mivel megvásárolta a már állandó lakóhelyéül szolgáló használt lakást. Felkéri a polgármesteri hivatal pü.előadóját, hogy a fenti összeg kiutalásáról gondoskodjon.

Határozata ellen fellebbezésnek helye nincs. A képviselőtestület határozatának felülvizsgálatát lehet kérni jogszabálysértésre való hivatkozással a Vas megyei Bíróságtól a határozat közlésétől számított 30 napon belül.

Felelős: mb jegyző

Határidő: ülést követő nap

Nyolcadik napirendi pont:

Németh Tibor polgármester: lehetőség adódik a jubileumi rendezvények megtartásához pénzhez jutni pályázat útján. A pályázat kész, 150 ezer forint önrészt kell biztosítani az önkormányzatnak. Így a csatolt határozati javaslatot kell elfogadni.

A képviselőtestület 5 igen szavazattal 0 ellen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

29/2012. számú Képviselőtestületi Határozat

Alsóujlak község Képviselőtestülete a Közművelődés és Népművészeti Kollégiuma által kiírt pályázat ügyében pályázatot nyújt be „Alsóujlaki Jubileumi Napok, Kulturális és Zenei Fesztivál” témakörében. A pályázathoz szükséges 150.000.-ft. azaz egyszázötvenezer forint önrészt a költségvetéséből biztosítja. Felkéri Németh Tibor polgármestert, hogy a pályázatot nyujts be és annak eredményéről majd a képviselőtestületet tájékoztassa.

Felelős: polgármester  
Határidő: ülést követő nap.

Kilencedik napirendi pont:

A napirendi ponthoz hozzászólás nem volt, így a polgármester a 10. napirendi pont tárgyalása előtt az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően a zárt ülést elrendelte.

Németh Tibor  
Polgármester

Gotthárd István  
mb jegyző